legenda

stav | návrhová etapa | prognóza etapa

- Hranica katastrálneho územia
- Hranica zastavaného územia
- Plochy zelene
- Vodné plochy a toky
- Plochy vymedzené na verejnoprospešné stavby sociálnej vybavenosti
- Plochy vymedzené na technickú vybavenosť
- ÚVTOS a ÚVV Leopoldov (väznica)

Funkčnopriestorové regulatívy

- Vymedzenie funkčnej plochy
- Označenie kódu funkčného využitia územia a

A01 | A01*

- Hranica centrálnej mestskej zóny jeho základnej charakteristiky

Priestorové limity ochrany prírody

- biocentum regionálne
- biocentum lokálne
- biokoridor nadregionálny
- biokoridor lokálny

Priestorové limity pamiatk. starostlivosti

- Objekty pamiatkovo chránené
- Pevnosť
- Objekty dokumentujúce historický vývoj
- Územie s vymedzenou pamiatkovo cennou historickou urbanistickou štruktúrou
- Objekty so zachovanou hmotou a historickým výrazom - jestvujúce objekty výroby v rámci špecifickej zelene a jestvujúce objekty bytových domov

Národné kultúrne pamiatky:

A Pevnosť protiturecká
B Most cestný
C Plastika na stĺpe
D Renesančný kamenný pranier
E Výpravná budova (leopoldovskej stanice
F Výpravná budova (stará leopoldovská stanica)

Objekty pamiatkového záujmu:

G Kostol sv. Ignáca
H Socha J. Nepomuckého
I Kamenná socha - Immaculata
J Pamätník Jaroslavovi Gucmanovi
K Pamätník venovaný piatim zavraždeným
L Povodný cintorínsky kríž s Pannou Máriou
M Socha Ježiša
N Cintorínsky
O Kaplnka
P Pricestný kríž
Q Kinogaléria
R Administratívna budova

legenda

stav | návrhová etapa | prognóza etapa

Priestorové limity vodného hospodárstva

- PHO 1.-3. stupňa vodných zdrojov
- Ochranné pásmo ČOV

Priestorové limity energetiky

- Ochranné pásmo VVN el. vzdušných vedení
- Ochranné pásmo VN el. vzdušných vedení
- Ochranné pásmo el. vzdušných vedení navrhnuté na zrušenie
- Bezpečnostné pásmo VTL plynovodu
- Bezpečnostné pásmo tranzitného plynovodu

Priestorové limity dopravy

- Ochranné pásmo železnice
- Plochy železnice
- Územie vymedzené na smerovú a šírkovú úpravu rozšírenia železničnej trate
- Verejný terminál intermodálnej prepravy Leopoldov
- Autobusová stanica
- Koridory vymedzené na budovanie trasy cesty II. a III. triedy
- Koridory vymedzené na budovanie trasy cesty II. a III. triedy mimo hranice katastra
- Ochranné pásmo ciest I. - III. triedy
- Koridory na rekonštrukciu verejných miestnych komunikácií
- Koridory na výstavbu verejných miestnych komunikácií vrátane sietí technickej vybavenosti v komplexnom rozsahu
- Koridory na výstavbu verejných miestnych komunikácií vrátane sietí TV mimo hranice katastra
- Cyklotrasa-regionálna
- Cyklotrasa-miestna
- Cyklotrasa-miestna hlavná/vedľajšia - ZaD 03/2016
- Chodník pre peších k autobusovej zastávke na ceste II/513

Priestorové limity ZP

- Bezpečnostné a hygienické ochranné pásmo zariadení OV
- Skládka komunálneho odpadu v rekultivácii
- Plochy jestv. zariadení a areálov podnikateľských aktivít, výrobných služieb a komercie v obytnom území s potrebou zabezpečenia nezávadnosti činnosti pre ZP priľahlých obytných štruktúr
- Potvrdená environmentálna záťaž s vysokou prioritou riešenia (Rušňové depo, Cargo, a.s.)

Z3.1 Hlavná cyklotrasa

Z3.2

Z3.2 Vedľajšie cyklotrasy

MESTO **LEOPOLDOV**
SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA : ÚZEMNÝ PLÁN OBCE - MESTA **LEOPOLDOV** **ZMENY A DOPLNKY 03/2016** BOL SCHVÁLENÝ V MESTSKOM ZASTUPITEĽSTVE DŇA 03.10.2016 UZN.Č. C/20/2016 BOD 4.a) A JEHO ZÁVÄZNÁ ČASŤ BOLA VYHLÁSENÁ VZN. Č.17/2016 OPRAVNENÁ OSOBA : MGR. TEREZIA KAVULIAKOVÁ PODPIS : .....

PEČIATKA :

ZMENY A DOPLNKY 03/2016 - ČISTOPIS

ÚPN-O LEOPOLDOV

investor MESTO LEOPOLDOV

spracovateľ Ing. arch. Eva Krupová
autorizovaný architekt SKA

spracované august 2016 M 1:5000

LIMITY A REGULATÍVY ROZVOJA C.02